

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/2014**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31,  
OIB: 63048129745**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **23.01.2023.g.** do **22.04.2024.g.**

Rješenjem od dana 12. listopada 2023.god. dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za provedbu treće djelomične diobe koja je u međuvremenu i provedena.

Nije isplaćen isključivo dio koji se odnosi na vjerovnika HEMERSON d.o.o., OIB: 86993456604, Zagreb, Gupčeva zvijezda 3 u visini 32.134,35 EUR iz razloga na strani vjerovnika.

Zaključkom od 12. listopada 2023.god. pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova dužnika na prijavu svojih tražbina povodom čega je dostavljena Naslovu tablica vjerovnika nižeg isplatnog reda.

Doneseno je rješenje o tražbinama nižeg isplatnog dana 27.03.2024.g. te se čekala pravomoćnost istog rješenja kako bi se pristupilo završnom ročištu po prijedlogu stečajnog upravitelja.

U tijeku je sastavljanje završnog računa.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 22.01.2024.g. iznosi 85.173,67 EUR.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
  - novac na računu 85.173,67 EUR (napomena: od tog iznosa dio od 32.134,35 EUR se odnosi na neipslaćeni dio III. Diobe vjerovniku HEMERSON doo koji do danas nije dostavio IBAN za uplatu)
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
  - Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.
  - Osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike za iznos od 92.625,00 kn.
  - Osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn.
  - Umjetnine slike sve prodane za ukupni iznos od 29.715,70 kn / 3.943,95 EUR.
  - Oprema i inventar restorana Slamnati krovovi 430,00 EUR / 3.239,84 HRK
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nema neunovčene imovine.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Pošek i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn. Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Pošeka, Mario Milički i Katica Houška.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Provedena I. djelomična dioba I. višeg isplatnog reda u 100% iznosu.

Provedena II. djelomična dioba II. višeg isplatnog reda u 93,45%.

Provedena III. djelomična dioba II. višeg isplatnog reda u 100% (izuzetak neisplata 32.134,35 EUR vjerovniku HEMERSON d.o.o.)

9. ostali podaci.

U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:

- knjigovodstvo 165,90 EUR mjesečno (nije plaćeno)

- bankarski troškovi 26,38 EUR - plaćeno

-SKDD 298,62 EUR-plaćeno

-Zagrebačka burza 66,36 EUR-plaćeno

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **23.04.2024.g.** do **23.07.2024.g.**

U tijeku je izrada završnog računa stečajnog dužnika uz prijedlog za djelomičnu diobu vjerovnicima nižeg isplatnog reda te će se izvršiti pohrana i djelomična digitalizacija dokumentacije.

U Zagrebu dana 22. travnja 2024.g.

Stečajni upravitelj